

CURRICULUM PROFESSIONALE

DOTT. ING. GIULIANO BALDESSARI

Strada del Dòs Grum n.18
38123 Baselga del Bondone, Trento
Tel: 0461866939 – fax: 0461868738
E-mail: giuliano@ingbaldessari.it
PEC: giuliano.baldessari@ingpec.eu
C.F. [REDACTED]
P.IVA 00443450226

Il sottoscritto BALDESSARI GIULIANO, nato a [REDACTED]
[REDACTED] ingegnere libero professionista - codice fiscale [REDACTED]
dichiara ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m., quanto segue:

DATI PERSONALI

TITOLI E ABILITAZIONI

- Laurea in Ingegneria Elettrotecnica presso la Facoltà di Ingegneria – Università degli Studi di Pavia nell'anno 1978.
- Abilitazione all'esercizio della professione di ingegnere conseguita con esame di stato presso l'Università degli Studi di Pavia nell'anno 1978;
- Iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Trento al n. 806 dal 28/02/1979;
- Iscritto all'albo degli ingegneri collaudatori;
- Iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui alla legge 7/12/84 n. 818 in materia di controlli di prevenzione incendi al n. TN 806 I 086;
- iscritto negli elenchi di cui al DPR 6/12/91 n. 447, per le sezioni lettere a) - b) - c) - d) - e) - g) dell'art. 1 - della legge 5/3/90 n. 46 - Norme per la sicurezza degli impianti;
- abilitato a ricoprire la figura di coordinatore per la progettazione e coordinatore per l'esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.;
- iscritto all'albo degli esperti in urbanistica e tutela del paesaggio;
- iscritto nell'Elenco Certificatori Energetici al n. AA0044

CORSI E SEMINARI

- Corso aggiornamento per lo sviluppo delle competenze professionali in materia di sicurezza nei cantieri edili (44 ore), febbraio – marzo 2018
- Corso "Risparmio energetico degli edifici" (47 ore), 2007-2008
- Seminari formativi a cadenza annuale sugli impianti elettrici

ATTIVITA' LAVORATIVA E PROFESSIONALE

- Impiegato presso le Ferrovie dello Stato nel settore degli impianti elettrici negli anni 1979 - 1980;
- insegnante presso Istituti Tecnici scolastici statali superiori, dal 1980 al 1986 e dal 1986 al 1994 come professore di ruolo di elettrotecnica ed impianti elettrici presso l'I.T.I.S. M. Buonarroti di Trento;
- titolare di studio tecnico di progettazioni civili e industriali dal 1979 in Trento - Baselga del Bondone con attività di progettazione sia architettonica che impiantistica;
- incaricato della progettazione e direzione lavori di case di abitazione private, di alberghi, di edifici pubblici adibiti a scuola e residenza per anziani e relativi impianti tecnici;
- presidente della commissione comunale per la revisione del P.R.G. del comune di Trento dal 1985 al 1993;
- componente della commissione comprensoriale per la tutela del paesaggio del Comprensorio della Valle di Non dal 1994 al 1999;
- componente della commissione edilizia del Comune di Levico dal 2001 al 2010;
- componente della commissione tecnica provinciale per l'autorizzazione e l'accreditamento delle strutture sanitarie e socio sanitarie pubbliche e private, di cui all'art. 17 del D.P.G.P. n. 38/40 del 27.11.2000 (Regolamento di esecuzione dell'art. 43 della legge provinciale 3/98) dal 2001 al 2015;
- Dal dicembre 2009 Direttore Tecnico Baldessari Ingegneri Srl.

CURRICULUM PROFESSIONALE

DOTT. ING. GIULIANO BALDESSARI

Strada del Dòs Grum n.18
38123 Baselga del Bondone, Trento
Tel: 0461866939 – fax: 0461868738
E-mail: giuliano@ingbaldessari.it
PEC: giuliano.baldessari@ingpec.eu
C.F. BLDGLN52L29L378X
P.IVA 00443450226

PRINCIPALI OPERE PROGETTATE E COMPLETATE NELL'ULTIMO DECENNIO

- Progetto esecutivo e direzione lavori, comprese opere di urbanizzazione (strade e reti tecnologiche) **del piano guida e piano di lottizzazione dell'area edificabile a Gazzadina - Trento** – superficie mq 12.883, committente privato (1994);
- Progetto esecutivo **dell'impianto elettrico e riscaldamento del complesso di Castel Thun** - importo € 360.000,00, committente PAT (1998);
- progetto esecutivo e direzione lavori per la costruzione della **nuova casa per soggiorno anziani a Castello Tesino** (70 posti), impianti tecnologici – importo complessivo € 6.000.000,00, in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento (2000/08);
- progetto esecutivo e direzione lavori della **ristrutturazione e ampliamento della casa per soggiorno anziani a Montagnaga - Baselga di Pinè** (65 posti per un importo di circa € 6.000.000,00), in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento (2001);
- progetto esecutivo per la **ristrutturazione e ampliamento della casa per soggiorno anziani a Strigno** (70 posti), impianti tecnologici – importo complessivo € 2.600.000,00, in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento (2002);
- **progetto esecutivo della sistemazione della strada provinciale n. 220 Mezzomonte** - Guardia, per conto della Provincia Autonoma - importo € 1.000.000,00 (2001);
- progetto esecutivo e direzione dei lavori di riqualificazione del **centro storico di Pressano (pavimentazioni, sottoservizi, parcheggio e parco pubblico)** per conto dell'Amministrazione Comunale di Lavis – (importo € 2.000.000,00) (2000 – 2003);
- progetto esecutivo dei lavori di **refacimento dell'impianto elettrico e di illuminazione della chiesa parrocchiale di Trambileno** - importo € 25.000,00 (2000);
- progetto esecutivo casa sociale a Saone di Tione (solo impianti tecnici) – importo complessivo € 600.000,00, in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento committente Comune di Tione (2000);
- progetto esecutivo e direzione dei lavori di **refacimento dell'impianto di riscaldamento, elettrico e di illuminazione della chiesa parrocchiale di S. Massenza** - importo € 40.000,00;
- progetto esecutivo dei lavori di **refacimento dell'impianto elettrico e di illuminazione della chiesa parrocchiale di Baselga del Bondone** - importo € 30.000,00 (2001);
- progetto esecutivo per l'**ampliamento e ristrutturazione della scuola materna di Vermiglio**, in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento – importo € 450.000,00 (2001);
- progetto esecutivo casa sociale a Saone di Tione (solo impianti tecnici) – importo complessivo € 600.000,00, in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento committente Comune di Tione (2000);
- progetto esecutivo della **ristrutturazione di una casa per alloggi ITEA a Pergine** (solo impianti tecnici) in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento – importo complessivo € 800.000,00 (1998);
- progetto esecutivo e direzione lavori della **ristrutturazione del primo, secondo, terzo e quarto piano della casa di cura Villa Bianca**, compresi impianti di riscaldamento elettrico e impianti speciali e coordinamento realizzazione delle nuove sale operatorie - valore € 5.500.000,00 (2000-2005);
- progetto esecutivo degli **impianti di riscaldamento ed elettrico della caserma dei carabinieri di Pergine** in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento - valore € 200.000,00 (2000);
- progetto esecutivo architettonico e degli impianti di riscaldamento ed elettrico con direzione lavori per la costruzione di un condominio ad uso residenziale a Gardolo, in collaborazione, per la parte architettonica, con l'arch. Forrer, committente privato., valore € 900.000,00 ;
- progetto esecutivo della **ristrutturazione di una casa per alloggi ITEA a Telve Valsugana**, in collaborazione con l'arch. Tito Aurigo, solo impianti tecnologici - valore € 180.000,00 (2001);
- progetto esecutivo della **ristrutturazione e ampliamento della casa per soggiorno anziani a Trento Via Veneto** (72 posti per un importo di circa € 3.800.000,00), in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento (2001/06);

- progetto esecutivo e direzione degli **impianti elettrici, speciali e meccanici della piscina comunale di Andalo** (importo di circa € 1.500.000,00), in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento (2001/06);
- direzione lavori della **ristrutturazione e ampliamento della casa per soggiorno anziani a Trento Via Borsieri – “Casa Famiglia”** (58 posti per un importo di circa € 1.500.000) (2006/07);
- progetto esecutivo e direzione lavori per risanamento conservativo e ristrutturazione di un edificio residenziale nel centro storico di Bolognano, committente privato - valore € 700.000,00;
- progetto esecutivo dei lavori di **refacimento dell'impianto elettrico e di illuminazione della chiesa parrocchiale di Fivè** - importo € 60.000,00 (2001);
- redazione del piano della sicurezza (D.Lgs. 494/96) relativo all'impianto elettrico e speciali del complesso di Castel Thun - importo € 360.000,00, committente PAT (2002);
- progetto esecutivo compresi impianti tecnologici e sicurezza della **ristrutturazione di una casa per alloggi ITEA a Canezza di Pergine**, valore € 1.400.000,00 (2002);
- coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione di una casa per alloggi ITEA a Canezza di Pergine, valore € 1.400.000,00 (2002);
- progetto esecutivo e direzione dei lavori dei lavori di **ristrutturazione e ampliamento della casa per soggiorno anziani a Canal San Bovo** (62 posti per un importo di € 5.482.374,00), in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento (2008-2010) (solo impianti importo € 1.922.000,00);
- progetto preliminare definitivo, esecutivo e direzione lavori dei lavori di **costruzione della nuova casa per soggiorno anziani a Cadine - Trento** (90 posti per un importo di € 11.017.000,00), in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento (2009-2015);
- progetto preliminare definitivo ed esecutivo per i lavori di **costruzione della nuova casa per soggiorno anziani a Strigno** (70 posti per un importo di € 9.704.000,00), in collaborazione con lo Studio EFFE di Trento (2008-2013);
- piano guida e di lottizzazione in C.C. Terlago (2008);
- redazione dei piani di emergenza ed evacuazione di Palazzo delle Albere a Trento e del MART di Rovereto (2004/05);
- progetto per la messa in sicurezza dei controsoffitti dell'ateneo di Trento, relativamente alle sedi di Ingegneria e di Giurisprudenza (2004);
- progetto e direzione lavori per messa a norma dell'impianto di condizionamento del deposito della farmacia presso il presidio ospedaliero di Arco (TN) (importo dei lavori € 55.000,00 – anno 2004);
- progetto esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un edificio residenziale a Trento, committente privato - valore € 2.500.000,00 (anno 2003/08);
- progetto esecutivo e direzione lavori per **isolazione del tetto dell'edificio principale della casa per soggiorno anziani di Nomi e rifacimento impianto di distribuzione acqua sanitaria e rifacimento della centrale del freddo con sostituzione dei gruppi frigoriferi** (importo dei lavori di circa € 500.000,00 – anno 2006);
- progetto preliminare per i lavori di **ristrutturazione e ampliamento della RSA “Casa Albergo” a Nomi** (44 posti per un importo dei lavori di circa € 5.100.000,00 – anno 2010);
- progetto preliminare per i lavori di costruzione di una nuova scuola dell'infanzia a Levico per sei sezioni (importo dei lavori di circa € 2.800.000,00 – anno 2006);
- progetto esecutivo e direzione lavori per **sistemazione uffici e centro diurno della casa per soggiorno anziani di Nomi** (importo dei lavori di circa € 100.000,00 – anno 2007);
- rilievo catastale comune di Cavedago (importo onorario di circa € 60.000,00 – anno 2007);
- progetto esecutivo e direzione lavori per i lavori di **ristrutturazione della RSA “Casa Delaiti” a Nomi** (importo dei lavori di circa € 150.000,00 – anno 2007);
- progetto esecutivo e direzione lavori per **installazione pannelli solari per produzione acqua calda sanitaria della casa per soggiorno anziani di Nomi** (importo dei lavori di circa € 100.000,00 – anno 2007);

- progetto esecutivo e direzione lavori per il **rifacimento e la messa a norma della centrale termica della casa per soggiorno anziani di Nomi** (centrale vapore – sottostazione acqua refrigerata – centrale riscaldamento) (importo dei lavori di circa € 350.000,00 – anno 2008/09);
- progetto esecutivo e direzione lavori per **rifacimento del quadro elettrico generale e dell'impianto luci emergenza della casa per soggiorno anziani di Nomi** (importo dei lavori di circa € 170.000,00 – anno 2009);
- progetto esecutivo e direzione lavori per la **ristrutturazione e ampliamento della cucina della casa per soggiorno anziani di Nomi**, compresi impianti elettrico – vapore e idrico sanitario (importo dei lavori di € 367.963,00 – anni 2009-2010);
- piano particolareggiato e progetto esecutivo dei lavori di costruzione di un nuovo edificio misto residenziale – commerciale con due piani interrati di parcheggio nel comune di Pergine per società privata (importo di circa € 6.000.000,00), in collaborazione con ing. Christian Baldessari (2005 – in corso)
- progetto preliminare definitivo ed esecutivo e direzione lavori per la **realizzazione di nuovo volume da destinare ad apparecchiatura di risonanza magnetica da 3 Tesla presso l'ospedale di Rovereto** (compresi impianti elettrici, meccanici e speciali) (importo dei lavori di € 611.068,00 – anni 2012-2013);
- progetto esecutivo e direzione lavori per **ristrutturazione immobile uso uffici per l'Università di Trento** (Impianti elettrici, dati e meccanici) (importo dei lavori di circa € 80.000,00 – anno 2009);
- progetto esecutivo e direzione lavori per **ristrutturazione immobile uso uffici per l'Università di Trento – Palazzo Fedrigotti** (Impianti elettrici, dati e meccanici) (importo dei lavori di circa € 1.500.000,00 – anno 2008/09) in collaborazione con ing. Baldessari Christian;
- Progetto esecutivo, direzione lavori e coordinatore sicurezza per lavori di **messa a norma antincendi della Comunità terapeutica di Camparta – APSS**, 2010-2012, importo dei lavori €317.180,00;
- progetto esecutivo e direzione lavori per il **rifacimento dell'impianto rivelazione incendi, dell'impianto chiamata infermiere e telefoni dect e del sistema di regolazione temperature interne e controllo centrale termica e unità di trattamento aria della casa per soggiorno anziani di Avio** (importo dei lavori di € 215.000,00 – anno 2009/10);
- progetto preliminare per i lavori di **costruzione della nuova casa per soggiorno anziani a Volano** (80 posti per un importo di € 7.471.000,00), in collaborazione con ing. Baldessari Christian e arch. Giovanni Facchinelli (anno 2011);
- progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione di **nuovo volume da destinare a nuovo reparto dialisi presso l'ospedale di Rovereto** (impianti elettrici, meccanici e speciali) (importo dei lavori di circa € 740.000,00) in collaborazione con lo studio KREJ di Avi Brunella (Anno 2011-2012);
- **Realizzazione di uno studio per la valutazione degli interventi di miglioramento energetico degli edifici di proprietà ITEA S.p.a** in collaborazione con ing. Baldessari Christian (2013);
- progetto definitivo ed esecutivo opere meccaniche per i lavori di **ristrutturazione della APSP "Padre Odone Nicolini" di Pieve di Bono** (importo dei lavori € 444.000,00) (anno 2014-2018);
- direzione lavori e coordinatore della sicurezza per i lavori per la **realizzazione di una nuova RSA nel Comune di Dro** (Importo dei lavori € 7.981.120,93) in RTP con Krej Engineering S.r.l. – Baldessari Ingegneri S.r.l. – Studio tecnico associato Matteo Sommadossi, Angela Zampedri e Luisa Pedrini – Consorzio Stabile di società di ingegneria Ingenium S.c.a.r.l. – Arch. Facchinelli Giovanni (anni 2014-2017);
- progetto preliminare per la **sostituzione dei quadri elettrici generali e delle cabine elettriche presso l'ospedale di Rovereto** (importo dei lavori di circa € 1.700.225,00 – anno 2014);

- progetto preliminare e definitivo per **interventi di miglioramento energetico della residenza sanitaria assistenziale di Borgo Valsugana** (importo dei lavori di circa € 250.000,00 – anno 2015);
- progetto esecutivo e direzione lavori per **completamento impianto aeraulico e impianto a biomassa della Residenza Sanitaria Assistenziale di Malè** (importo dei lavori di circa € 250.000,00 – anno 2015);
- progetto definitivo ed esecutivo per **ampliamento della struttura e realizzazione impianto a biomassa della Residenza Sanitaria Assistenziale di Santa Croce del Bleggio** (importo dei lavori di circa € 1.406.500,00 – anno 2015);
- progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori per **ristrutturazione locali radiologia (risonanza magnetica e TAC), blocco operatorio e ingresso della casa di cura Villa Bianca - Trento** (importo dei lavori di circa € 303.000,00 – anno 2016);
- progetto preliminare per la **realizzazione del nuovo ospedale di Fiemme e Fassa a Cavalese** in Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (importo dei lavori € 24.600.000,00 – importo solo impianti € 11.810.400,00);
- progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori per la **ristrutturazione della cucina dell'Ospedale di Tione di Trento – APSS** (importo dei lavori di € 590.000,00 – 2017);
- incarico per **analisi energetica della Residenza Sanitaria Assistenziale APSP “Suor Filippina” di Grigno** (2018);
Progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori per **ristrutturazione con ampliamento e analisi vulnerabilità sismica della casa di cura Villa Bianca – Trento**, in collaborazione con l'ing. Christian Baldessari, **Villa Bianca Spa**, importo lavori € 853.000,00, (2017 – 2018);
- Documento preliminare alla progettazione della **Residenza Sanitaria Assistenziale A.P.S.P. “Clementino Vannetti” di Rovereto**, importo lavori € 11.450.000,00, (2017);
- Progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per lavori di **riordino uffici comunali, ambulatori e archivio con intervento di efficientamento energetico e trasformazione in NZEB della sede del comune di Vallelaghi**, in collaborazione con ing. Christian Baldessari e arch. Luca Giacomoni, **Comune di Vallelaghi**, importo lavori € 881.161,00, (2017-2019);
- Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, direzione lavori e coordinamento sicurezza per lavori di **ristrutturazione con intervento di efficientamento energetico e trasformazione in NZEB del centro polifunzionale “ex scuole elementari” di Cavedago**, in collaborazione con ing. Christian Baldessari e arch. Luca Giacomoni, **Comune di Cavedago e Parrocchia Cavedago**, importo lavori € 653.000,00, (2018-in corso);
- Progetto definitivo ed esecutivo (opere impianti meccanici) per i lavori di **ristrutturazione con intervento di efficientamento energetico e trasformazione in NZEB della scuola materna di Cimego**, in collaborazione con arch. Paissan Massimo, arch. Faes Daniele e Patton Alberto, ing. Fraier Silvio, ing. Beatrice Silvano, **ESCO BIM del Chiese**, importo lavori € 917.388,00, (2018-2019);
- Progetto definitivo degli **interventi di riqualificazione funzionale e adeguamento della A.P.S.P. “Padre Odone Nicolini”**, in collaborazione con ing. Baldessari Christian, **A.P.S.P. “Padre Odone Nicolini”**, importo lavori € 133.196,00, (2018);
- Progetto definitivo, esecutivo, coordinamento sicurezza in fase progettuale e direzione lavori dei **lavori urgenti di messa a norma della Residenza Sanitaria Assistenziale “Casa di Soggiorno Suor Filippina” di Grigno**, in collaborazione con ing. Baldessari Christian, **A.P.S.P. Casa di Soggiorno “Suor Filippina” di Grigno**, importo lavori € 253.476,00, (2018);
- Collaborazione con l'ing. Baldessari Christian per il progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per lavori di **adeguamento antincendio Scuola Alpina Guardia di Finanza di Predazzo, Scuola Alpina Guardia di Finanza**, importo lavori € 684.077,96, (2019);

CURRICULUM PROFESSIONALE

DOTT. ING. GIULIANO BALDESSARI

Strada del Dòs Grum n.18
38123 Baselga del Bondone, Trento
Tel: 0461866939 – fax: 0461868738
E-mail: giuliano@ingbaldessari.it
PEC: giuliano.baldessari@ingpec.eu
C.F. BLDGLN52L29L378X
P.IVA 00443450226

- Collaborazione con l'ing. Baldessari Christian per il progetto definitivo ed esecutivo, per lavori di **realizzazione n. 8 alloggi nel Pad. Nuovo della Scuola Alpina Guardia di Finanza di Predazzo, Scuola Alpina Guardia di Finanza**, importo lavori € 674.277,46, (2019);
 - Collaborazione con l'ing. Baldessari Christian per il progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per lavori di **realizzazione nuova autorimessa autocorriere presso la Scuola Alpina Guardia di Finanza di Predazzo, Scuola Alpina Guardia di Finanza**, importo lavori € 237.849,64, (2019);
 - Collaborazione con l'ing. Baldessari Christian per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza **lavori di ristrutturazione Padiglione Nicolaucich, Scuola Alpina Guardia di Finanza**, importo lavori € 1.977.060,68, (2020-2021);
 - Direzione lavori **realizzazione nuova sala giardino d'inverno e completamento nuovo edificio - magazzino e garage della RSA, APSP San Giuseppe**, importo lavori € 280.823,73, (2021-in corso);
- si segnalano inoltre progetti esecutivi e direzione lavori di costruzioni e/o ristrutturazioni di edifici civili, artigianali e rurali per privati, nonché altri incarichi di progettazione impianti elettrici e termici, sistemazioni fondiarie, bonifiche agrarie, calcoli cementi armati, certificazioni energetiche e collaudi.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere conscio che, in caso di mendaci dichiarazioni, saranno a lui applicate le sanzioni previste dall'art. 76 del DPR 28/12/2000, n. 445.

Autorizzo il trattamento e la comunicazione dei dati personali ai sensi del D. lgs. 196/03 e successivi aggiornamenti.

Baselga del Bondone, ottobre 2021

Dott. Ing. Giuliano Baldessari

